

Inhoudsopgave

Voorwoord	5
Lijst van afkortingen	11
Lijst van verkort aangehaalde Europese richtlijnen	15
Inleiding	19
1.1 Algemeen	19
1.2 Inhoud Omgevingswet	27
1.3 Instrumentenwet	34
1.4 Begripsbepalingen	37
Hoofdstuk 1 – Activiteiten	39
1.1 Algemeen	39
1.2 Activiteiten algemeen	42
1.3 Milieubelastende activiteit en lozingsactiviteit	46
1.4 Bouwactiviteit	68
1.5 Omgevingsplanactiviteit	79

Hoofdstuk 2 – Zorgplicht, algemene regels en omgevingsvergunning		91
2.1	Zorgplichten	91
2.2	Algemene regels	95
2.3	Omgevingsvergunning	100
Hoofdstuk 3 – Omgevingsvisie, programma, omgevingsplan, waterschaps- verordening, omgevingsverordening, omgevingswaarden, instructie- regels, instructies en projectbesluit		131
3.1	Omgevingsvisie	132
3.2	Programma	134
3.3	Omgevingsplan	136
3.4	Waterschaps- en omgevingsverordening	150
3.5	Omgevingswaarden	154
3.6	Instructieregels en instructies	156
1.7	Projectbesluit	160
Hoofdstuk 4 – Nadeelcompensatie en andere financiële bepalingen		165
4.1	Nadeelcompensatie	166
4.2	Leges	176
4.3	Vergoeding van extra kosten bestuursorganen	176
4.4	Verhaal van kosten bij verontreiniging fysieke leefomgeving	177
4.5	Financiële zekerheid	178

Hoofdstuk 5 – Handhaving, bijzondere omstandigheden, experimenteerbepaling en grondeigendom	181
5.1 Handhaving en toezicht	181
5.2 Bijzondere omstandigheden	189
5.3 Experimenteerbepaling	194
5.4 Grondeigendom	198
Literatuur	205
Aangehaalde Kamerstukken	217